

aprile 2014

SUPPLEMENTO

Speciale
Unico PF 2014

SPECIALE UNICO 2014 – dichiarazione dei redditi 2013

DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2013 – UNICO 2014 P.F.

In vista dell'imminente appuntamento annuale con la redazione della dichiarazione dei redditi, di seguito si propone il **modello di raccolta dati**, predisposto al fine di reperire tutte le informazioni necessarie alla corretta compilazione di "**UNICO Persone Fisiche 2014**", relativo ai redditi dell'anno **2013**, aggiornato con le novità che interessano per quest'anno la corretta esecuzione dell'adempimento, oltre che le operazioni connesse alla compilazione, come versamenti e invio telematico, compresa la gestione dell'Imu, per i soggetti tenuti al pagamento di tale imposta.

Si prega di voler trasmettere allo Studio, entro e non oltre **la data del** la documentazione richiesta, unitamente al prospetto debitamente **compilato e firmato**, anche nel riquadro riservato ad esprimere il Suo **consenso** al trattamento dei dati personali, ai sensi della legge sulla **Privacy**.

Per rendere più agevole la raccolta dei dati, Le segnaliamo che all'interno dello Studio potrà fare direttamente riferimento alla persona indicata nel riquadro sottostante, che potrà sempre contattare per ogni richiesta di chiarimenti in ordine alla Sua dichiarazione dei redditi:

.....telefono.....e-mail.....

Si rammenta che, in caso di mancata restituzione (o di restituzione di modulo non firmato), lo Studio non procederà alla predisposizione della dichiarazione e che, in caso di compilazione incompleta o errata, lo Studio si assumerà alcuna responsabilità circa l'inesattezza della dichiarazione.

In ogni caso, lo Studio provvederà, dopo la redazione della dichiarazione, a consegnare copia del modello, come previsto dalle norme in materia, per la verifica dell'esattezza dei dati in esso contenuti, rimanendo il contribuente responsabile nei casi di infedeltà della dichiarazione.

I **termini di scadenza**, riferiti alla dichiarazione, sono così riassumibili:

Adempimento	Scadenza
Versamento delle imposte e dei contributi eventualmente dovuti	16 giugno 2014
Versamento con maggiorazione a titolo di interessi (0,40%)	16 luglio 2014
Presentazione modello cartaceo (in posta)	30 giugno 2014
Presentazione telematica	30 settembre 2014

Lo Studio rimane a disposizione per ogni necessario chiarimento.
Cordiali saluti.

firma

RACCOLTA DATI UNICO P.F. 2014
DICHIARAZIONE DEI REDDITI DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO 2013

Cognome e nome del contribuente:

.....

PROSPETTO DEI FAMILIARI

COGNOME E NOME	LEGAME DI PARENTELA (1)	CODICE FISCALE (non indicare per figli non residenti)	MESI A CARICO (2)	Minore di 3 anni (n. mesi)	Reddito del familiare(3)	% detrazione (4)
Percentuale ulteriore detrazione per famiglie con almeno 4 figli (50%; 100% per coniuge a carico)						
Numero figli residenti all'estero a carico del contribuente						
(1) C = coniuge – F1 = primo figlio – F = figli oltre il primo – A= altro familiare – D= figlio disabile						
(2) Si ricorda che possono essere considerati a carico i membri della propria famiglia che nel 2013 non hanno posseduto un reddito complessivo superiore ad €2.840,51 al lordo degli oneri deducibili. Il coniuge non legalmente ed effettivamente separato e i figli (compresi i figli naturali riconosciuti, adottivi, affidati o affiliati) possono essere a carico, anche se non conviventi. Gli altri familiari (coniuge separato, genitori, discendenti dei figli, generi e nuore, suoceri, fratelli e sorelle, nonni e nonne) per essere considerati a carico devono convivere con il contribuente (o ricevere assegni alimentari non risultanti da provvedimenti dell'autorità giudiziaria).						
(3) La compilazione di questa casella serve per verificare la condizione di familiare a carico e la eventuale differente attribuzione della detrazione per figli a carico.						
(4) La percentuale di detrazione è, solitamente, del 50% per ciascun genitore. È ammessa l'attribuzione del 100% al genitore con reddito superiore.						

VARIAZIONI ANAGRAFICHE

Situazione familiare	Data	Allegato
MATRIMONIO		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
SEPARAZIONE / DIVORZIO (specificare):		<input type="checkbox"/> Allegato atto/sentenza
DECESSI / NASCITE (specificare):		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
RESIDENZA		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
Altro (specificare):		<input type="checkbox"/> Allegato
<i>Nel caso di separazione e divorzio, verificare dalla documentazione ufficiale le modalità di affidamento dei figli, in quanto incidono sulla detrazione fiscale spettante</i>		

SOGGETTO CHE PRESENTA LA DICHIARAZIONE PER CONTO DI UN ALTRO

Specificare se il soggetto che sottoscrive la dichiarazione la presenta per conto di altro soggetto; in tal caso indicare tutti i dati anagrafici e la motivazione:

DATI ANAGRAFICI

MOTIVO PER CUI SI PRESENTA LA DICHIARAZIONE

RATEIZZAZIONE

Con riferimento agli importi dovuti risultanti dalla presente dichiarazione, al fine di predisporre le deleghe di versamento, si chiede allo Studio di:

- considerare un versamento in unica soluzione con scadenza 16/6/2014;
- considerare un versamento in unica soluzione con scadenza 16/7/2014;
- rateizzare in _____ rate (max 7) a partire dal 16/06/14;
- rateizzare in _____ rate (max 6) a partire dal 16/07/14;
- essere contattato per valutare le modalità di versamento.

ACCONTI 2013

Con riferimento agli acconti da versare per il 2014 si chiede allo Studio di:

- determinare gli acconti in base a quanto risulta dalla dichiarazione sulla base del metodo storico (soluzione consigliata);
- ricalcolare gli acconti tenendo conto di:

DETRAZIONI E ONERI DEDUCIBILI

- Barrare la casella se compilato il **prospetto allegato per le detrazioni e gli oneri deducibili**;
- Barrare la casella se si allega documentazione relativa a spese di ristrutturazione 50%;
- Barrare la casella se si allega documentazione relativa a spese per il risparmio energetico 55%-65%.

REDDITI PERCEPITI

(allegare per ciascuna categoria interessata i relativi documenti giustificativi del reddito)

- n. mod. Cud a seguito di lavoro dipendente o assimilato, pensione;
- indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche Inail);
- assegni dal coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli;
- indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, provinciali, ecc...);
- documentazione inerente prestazioni occasionali, cessioni di quote, plusvalenze su titoli, ecc.;
- n. certificazioni dei redditi di partecipazione in società semplici, Snc, Sas, Srl trasparenti;
- n. certificati degli utili percepiti da società;
- n. certificazioni inerenti alle ritenute d'acconto subite;
- indennità per la perdita dell'avviamento corrisposte al conduttore per disposizione di legge a seguito di cessazione della locazione di immobili adibiti ad usi diversi da quello di abitazione.

ATTIVITÀ ED INVESTIMENTI ALL'ESTERO

- Indicare se si posseggono attività ed investimenti all'estero

TERRENI E FABBRICATI

DA COMPILARE NEL CASO NON CI SIANO VARIAZIONI:

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE LA SITUAZIONE DEI **TERRENI** DICHIARATA LO SCORSO ANNO **NON È VARIATA**. SI IMPEGNA A COMUNICARE LE EVENTUALI VARIAZIONI CHE DOVESSERO AVVENIRE DOPO LA PRESENTE COMUNICAZIONE E **FINO ALLA DATA DEL 16/06/14** (IN QUANTO VALEVOLI AI FINI IMU).

Firma del cliente

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE LA SITUAZIONE DEI **FABBRICATI** DICHIARATA LO SCORSO ANNO **NON È VARIATA**. SI IMPEGNA A COMUNICARE LE EVENTUALI VARIAZIONI CHE DOVESSERO AVVENIRE DOPO LA PRESENTE COMUNICAZIONE E **FINO ALLA DATA DEL 16/06/14** (IN QUANTO VALEVOLI AI FINI IMU).

Firma del cliente

DA COMPILARE IN CASO DI VARIAZIONI:

1. ACQUISTI O VENDITE

Categoria del Fabbricato o dati del terreno	Ubicazione	Acquisto/ Vendita	Immobile vincolato	Data	Allegato
		<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		<input type="checkbox"/> Atto <input type="checkbox"/> certificato
		<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		<input type="checkbox"/> Atto <input type="checkbox"/> certificato
		<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		<input type="checkbox"/> Atto <input type="checkbox"/> certificato
		<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		<input type="checkbox"/> Atto <input type="checkbox"/> certificato
		<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		<input type="checkbox"/> Atto <input type="checkbox"/> certificato

Note: allegare **SEMPRE** atto notarile o certificato catastale nei casi di **ACQUISTO**.

2. LOCAZIONI

Dati del contratto	Opzione cedolare	Raccom. inviata a inquilino	Contratto a canone convenz.	Canone annuo	Immobile vincolato	Canoni percepiti	Sent. sfratto per morosità
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>

Note: si ricorda che i canoni di locazione devono essere comunque dichiarati se, entro il termine per la presentazione della dichiarazione non è intervenuta la sentenza che convalida lo **sfratto dell'inquilino per morosità**. Qualora lo sfratto sia in corso si prega di avvertire tempestivamente lo Studio.

3. SITUAZIONI PARTICOLARI (per ciascun fabbricato indicare comunque il codice)

Dati fabbricato o terreno	Indirizzo	tipologia	Annotazioni

ELENCO DEI CODICI DI "UTILIZZO" DA INDICARE PER I FABBRICATI

1	Abitazione principale
2	Immobile tenuto a disposizione (c.d. seconda casa)
3	Immobile locato in regime di libero mercato
4	Fabbricato locato in regime di equo canone
5	Pertinenza della abitazione principale
6	Fabbricato usato in parte come abitazione principale ed in parte per lo svolgimento di attività
8	Immobile in comune ad alta densità abitativa locato in base agli accordi locali
9	Immobile che non rientra in nessuna delle altre tipologie
10	Abitazione e pertinenza date in uso gratuito al familiare che vi dimora ovvero abitazione principale per il comproprietario
11	Abitazione principale parzialmente locata in regime di libero mercato
12	Abitazione principale parzialmente locata a canone concordato
14	Immobile situato in Abruzzo e locato a soggetto terremotato
15	Immobile situato in Abruzzo e concesso in comodato a soggetto terremotato

CASI DA INDICARE AL CODICE 9 (residuale)

<ul style="list-style-type: none"> ➤ unità immobiliari prive di allacciamento alle reti dell'energia elettrica, acqua, <i>gas</i>, e di fatto non utilizzate, a condizione che tali circostanze risultino da apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio da esibire o trasmettere a richiesta degli uffici; ➤ pertinenza di immobile tenuto a disposizione; ➤ unità immobiliare tenuta a disposizione in Italia da contribuenti residenti all'estero o già utilizzata come abitazione principale (o pertinenza di abitazione principale) da contribuenti trasferiti temporaneamente in altro Comune. Si ricorda che nel caso di più unità immobiliari ad uso abitativo tenute a disposizione dal contribuente residente all'estero, questo codice può essere indicato solo con riferimento ad una di esse; ➤ unità immobiliari di tipo non abitativo (es. negozio sfitto) ➤ bene di proprietà condominiale (locali per la portineria, l'alloggio del portiere, autorimesse collettive, ecc.) dichiarato dal singolo condomino se la quota di reddito spettante è superiore alla soglia prevista dalla normativa vigente;
--

N.B.1 In presenza di questo codice non sono dovute Irpef e addizionali, sostituite dall'Imu.

N.B.2 Dal 2013 gli immobili abitativi non locati situati nello stesso comune in cui si trova l'abitazione principale concorrono a formare il reddito imponibile Irpef nella misura del 50%.

RIDETERMINAZIONE VALORE PARTECIPAZIONE E TERRENI

L'art.1, co.473 della Legge n.228 del 24 dicembre 2012 (legge di Stabilità 2013) ha riconosciuto la possibilità di rideterminare il costo o valore di acquisto delle partecipazioni non negoziate in mercati regolamentati e dei terreni edificabili e con destinazione agricola, purché detenuti alla data del 1° gennaio 2013.

Ai fini dell'applicazione della norma, il valore al 1° gennaio 2013 delle partecipazioni e dei terreni doveva risultare da un'apposita perizia giurata di stima redatta da professionisti abilitati, entro il termine del 30 giugno 2013.

I contribuenti che si sono avvalsi della rivalutazione devono indicarne i dati nella dichiarazione dei redditi relativa all'anno di perfezionamento e conservare la documentazione per esibirla all'Amministrazione Finanziaria in caso di richiesta.

In particolare, nelle sezioni dei quadri RM e RT di Unico 2014 (riguardanti rispettivamente i terreni e le partecipazioni) vanno indicati i dati delle rivalutazioni perfezionate nel 2013.

Con la C.M. n.1/E/13 l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che la mancata indicazione in Unico non inficia il buon esito della rivalutazione. In tale caso si applica la sola sanzione prevista per le violazioni formali, da un minimo di €258 fino a un massimo di €2.065.

RIDETERMINAZIONE TERRENI (dati per quadro RM)

Dati terreno	Valore rivalutato	Imposta sostitutiva calcolata	Imposta precedenti rivalutazioni scomputata	Imposta sostitutiva dovuta	Rateizz.
	€ _____,00	€ _____,00	* sì - € _____,00 * no	€ _____,00	* sì * no
	€ _____,00	€ _____,00	* sì - € _____,00 * no	€ _____,00	* sì * no
	€ _____,00	€ _____,00	* sì - € _____,00 * no	€ _____,00	* sì * no

NB: allegare copia perizia e F24 di versamento della sostitutiva

RIDETERMINAZIONE PARTECIPAZIONI (dati per quadro RT)

Dati partecipazione	Valore rivalutato	Imposta sostitutiva calcolata	Imposta precedenti rivalutazioni scomputata	Imposta sostitutiva dovuta	Rateizz.
	€ _____,00	€ _____,00	* sì - € _____,00 * no	€ _____,00	* sì * no
	€ _____,00	€ _____,00	* sì - € _____,00 * no	€ _____,00	* sì * no
	€ _____,00	€ _____,00	* sì - € _____,00 * no	€ _____,00	* sì * no

NB: allegare copia perizia e F24 di versamento della sostitutiva

**PER CIASCUNA DELLE DETRAZIONI SOTTO SPECIFICATE, FORNIRE ALLO STUDIO
LA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO SECONDO LA NORMATIVA VIGENTE
(NB: indicare solo le detrazioni relative al 2013 e non quelle riferite ad annualità precedenti, se già
acquisite dallo Studio)**

Detrazioni legate al pagamento di canoni di locazione

Tipo di detrazione spettante	Numero di gg.	percentuale
Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale		
Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratti in regime convenzionale		
Detrazioni canone di locazione spettante ai giovani tra i 20 e 30 anni per abitazione principale		
Detrazioni per canone di locazione per lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro		

Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 55-65%

Tipologia	Importo	Tipologia	Importo
Riqualificazione energetica	€	Installazione di pannelli solari	€
Interventi sull'involucro degli edifici	€	Impianti di climatizzazione	€

Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 50%

Tipologia	Immobile	Importo
		€
		€
		€
		€

**Spese per arredamento immobili ristrutturati
per le quali è riconosciuta la detrazione del 50%**

Tipologia	Immobile	Importo
		€
		€
		€
		€

Prospetto di raccordo dati immobili per Imu 2013

- Barrare la casella se compilato il **prospetto allegato per il raccordo dei dati immobili per Imu 2013**

Versamenti allegati

- versamenti Imu 2013 (acconti e saldi): **numero bollettini o Modelli F24** _____;
- modelli F24 di versamento degli acconti di imposte e/o contributi: **numero modelli** _____;

VERSAMENTO ACCONTI 2013	
<input type="checkbox"/>	l'acconto è stato rideterminato
<input type="checkbox"/>	l'acconto è stato versato sulla base del dato storico

Altra documentazione allegata

- documentazione inerente la consistenza degli investimenti esteri senza limite di importo (vedi anche apposita scheda);
- documentazione inerente la consistenza delle attività finanziarie detenute all'estero, senza limite di importo (vedi anche apposita scheda);
- documentazione inerente ad eventuali rimborsi contributi Inps ottenuti nel 2013;
- documentazione relativa ai dati che devono essere comunicati dagli amministratori di condominio;
- documentazione relativa all'assegno di mantenimento all'ex coniuge (atti tribunale, quietanze, ecc.);
- dichiarazione del titolare dell'impresa familiare relativa all'esercizio della rivalsa dei contributi Inps;
- _____
- _____
- _____

Scelta per la destinazione dell'8% dell'Irpef

Si prega di firmare per operare la scelta della destinazione dell'8% dell'Irpef. Viene richiesta preventivamente la scelta per esigenze di natura tecnica, dovendo predisporre la dichiarazione dei redditi in formato telematico.

Stato	Chiesa Cattolica	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno	Assemblee di Dio in Italia
Chiesa Valdese unione delle Chiese Metodiste e Valdesi	Chiesa Evangelica Luterana in Italia	Unione Comunità Ebraiche Italiane	Sacra arcidiocesi ortodossa d'Italia ed Esarcato per l'Europa Meridionale
Chiesa Apostolica in Italia	Unione Cristiana Evangelica Battista d'Italia	Unione Buddhista Italiana	Unione Induista Italiana

Scelta per la destinazione del 5% dell'Irpef

Si prega di firmare per operare la scelta della destinazione del 5% dell'Irpef. Viene richiesta preventivamente la scelta per esigenze di natura tecnica, dovendo predisporre la dichiarazione dei redditi in formato telematico.

Sostegno del volontariato, delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale, delle associazioni di promozione sociale e delle associazioni e fondazioni riconosciute che operano nei settori di cui all'art.10, co.1, lett.a), del D.Lgs. n.460/97 Firma Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Finanziamento della ricerca scientifica e dell'università Firma Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _ _ _ _ _ _ _ _ _ _
Finanziamento della ricerca sanitaria Firma Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Sostegno delle attività di tutela, promozione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici Firma
Sostegno delle attività sociali svolte dal comune di residenza del contribuente Firma	Sostegno alle associazioni sportive dilettantistiche riconosciute ai fini sportivi dal Coni a norma di legge, che svolgono una rilevante attività di interesse sociale Firma Codice fiscale del beneficiario (eventuale) _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

D.LGS. n.196/2003 - Codice sulla privacy

Il D.Lgs. n.196/03 disciplina il trattamento dei dati personali; La legge prevede che al soggetto interessato vengano fornite le seguenti informazioni:

I dati raccolti saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, saranno organizzati e conservati in archivi informativi e/o cartacei e saranno utilizzati per l'elaborazione/predisposizione della/e dichiarazioni dei redditi del cliente. I dati trattati non saranno comunicati a terzi estranei allo Studio In occasione delle operazioni di trattamento dei Vostri dati personali, a seguito di Vostra eventuale segnalazione o di elaborazione dei documenti da voi consegnati, lo Studio può venire a conoscenza di dati che la legge definisce "sensibili" (dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale del cliente). **La legge prevede la possibilità di trattamento di dati sensibili soltanto con il consenso scritto dell'interessato.** La preghiamo, quindi, di voler sottoscrivere la presente come ricevuta dell'informativa avuta e come consenso scritto al trattamento dei Vostri dati e in particolare di quelli sensibili, pena l'impossibilità di procedere al trattamento stesso.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

Il sottoscritto,, in qualità di conferente l'incarico, dichiara di aver ricevuto completa informativa ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/03 ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati che riguardano l'elaborazione/predisposizione della propria dichiarazione dei redditi con particolare riferimento ai dati "sensibili".

Firma del cliente

.....

Con l'apposizione della firma nel presente riquadro il **cliente dichiara** di conferire l'incarico allo Studio di:

- predisporre
- predisporre e trasmettere telematicamente
- trasmettere telematicamente

la propria dichiarazione dei redditi, confermando di aver fornito ogni informazione necessaria al compimento dell'incarico, ed esonerando lo Studio da ogni responsabilità connessa o conseguente l'eventuale inesattezza e/o incompletezza della documentazione consegnata.

Data:

Firma del cliente:

Modulo per impegno a trasmettere la dichiarazione da rilasciare a cura dell'intermediario

COPIA PER CONTRIBUENTE:

Studio ...

Egr. Sig. / Gent.le Sig.ra

.....

**Oggetto: assunzione impegno alla trasmissione telematica della dichiarazione:
UNICO 2014 Persone Fisiche**

Il sottoscritto intermediario, relativamente alla dichiarazione in oggetto, assume in data odierna l'impegno alla:

- presentazione in via telematica della dichiarazione predisposta dal contribuente;
- predisposizione e presentazione in via telematica della dichiarazione.

Inoltre il sottoscritto intermediario, in relazione alla ricezione degli avvisi di irregolarità (avvisi bonari) eventualmente predisposti in relazione alle dichiarazioni presentate

- conferma l'opzione manifestata dal contribuente.

Data dell'impegno:

Firma dell'intermediario

COPIA PER INTERMEDIARIO:

Studio ...

Egr. Sig. / Gent.le Sig.ra

.....

**Oggetto: assunzione impegno alla trasmissione telematica della dichiarazione:
UNICO 2014 Persone Fisiche**

Il sottoscritto intermediario, relativamente alla dichiarazione in oggetto, assume in data odierna l'impegno alla:

- presentazione in via telematica della dichiarazione predisposta dal contribuente;
- predisposizione e presentazione in via telematica della dichiarazione.

Inoltre il sottoscritto intermediario, in relazione alla ricezione degli avvisi di irregolarità (avvisi bonari) eventualmente predisposti in relazione alle dichiarazioni presentate

- conferma l'opzione manifestata dal contribuente.

Data dell'impegno:

Firma dell'intermediario

Scelta di invio delle comunicazioni di irregolarità all'intermediario che ha trasmesso

Il sottoscritto, nel confermare l'impegno alla trasmissione telematica del modello UNICO 2014 PF allo Studio

- opta per l'invio dell'avviso telematico di irregolarità eventualmente predisposto in sede di controllo automatizzato della dichiarazione direttamente all'intermediario;
- non opta per l'invio dell'avviso telematico di irregolarità eventualmente predisposto in sede di controllo automatizzato della dichiarazione direttamente all'intermediario;

confermando che il recapito al quale intende ricevere eventuali comunicazioni di irregolarità relative alla dichiarazione in oggetto è il seguente:

- indirizzo: _____
- numero di fax: _____
- mail: _____

sollevando l'intermediario abilitato da qualsiasi responsabilità relativa alla mancata possibilità di beneficiare della riduzione delle sanzioni, laddove il prospetto ricevuto telematicamente dall'Agenzia sia stato recapitato, nei termini di legge, in una delle tre forme alternative sopra esposte.

Eventuali variazioni dei suddetti recapiti dovranno essere comunicate all'intermediario mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento.

In mancanza dell'opzione per l'invio all'intermediario, la comunicazione di irregolarità (avviso bonario) verrà inviato con raccomandata direttamente al domicilio del contribuente.

Data

Firma

Allegato: prospetto immobili per Imu 2013 (dati da indicare nel quadro RB) – compilare solo con riferimento ai **fabbricati**

Indirizzo immobile	Comune	Codice Comune	Rendita catastale	Imu dovuta per il 2013

Allegato: investimenti e attività all'estero

NOVITÀ 2013

L'art.9 della legge n.97/2013, recante le "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea" (Legge europea 2013), ha apportato alcune rilevanti modifiche al D.L. 167/1990, convertito, con modificazioni, dalla L. 227/1990 contenente la disciplina del cosiddetto "monitoraggio fiscale".

In particolare le novità riguardano:

- ➔ la revisione del regime sanzionatorio;
- ➔ l'eliminazione della soglia di euro 10.000 di rilevanza al 31.12 degli investimenti/attività estere (ad opera del D.L. n.4/14 l'esonero dalla compilazione rimane per i depositi ed i conti corretti di importo inferiore ad € 10.000);
- ➔ la figura del "titolare effettivo" come soggetto interessato dal monitoraggio.

E' stato quindi creato un nuovo modulo RW all'interno del modello Unico 2014 che consente di:

1. evidenziare i soggetti che secondo la disciplina introdotta dalla L. 97/2013 risultano i "titolari effettivi" degli investimenti esteri;
2. escludere gli adempimenti prima contenuti nelle sezioni I e III del quadro RW, indicando soltanto l'ammontare delle consistenze estere;
3. liquidare l'IVIE e l'IVAFE.

INVESTIMENTI ESTERI

✓

Barrare la casella per segnalare investimenti all'estero di qualsiasi ammontare che sono suscettibili di produrre reddito imponibile in Italia, ma indipendentemente dalla effettiva produzione di redditi imponibili nel periodo d'imposta.
n. schede di rilevazione compilate _____

ATTIVITA' FINANZIARIE

✓

Barrare la casella per segnalare attività estere di natura finanziaria da cui derivano redditi di capitale o redditi diversi di natura finanziaria di fonte estera

TITOLARE EFFETTIVO

✓

Barrare la casella per segnalare che il dichiarante è possessore diretto dell'investimento estero o dell'attività estera di natura finanziaria

✓

Barrare la casella per segnalare che il dichiarante, pur non essendo il possessore diretto dell'investimento estero o dell'attività estera di natura finanziaria, ne è il TITOLARE EFFETTIVO (così definito ai sensi della normativa antiriciclaggio)

Monitoraggio investimenti e attività finanziarie all'estero

Con la presente sottoscrizione, il cliente dichiara allo Studio di **non possedere** alcuna attività finanziaria o patrimoniale all'estero.

Si esonera quindi lo Studio da qualunque responsabilità per la mancata compilazione del quadro RW e per la mancata liquidazione delle imposte sostitutive su attività finanziarie e immobili esteri introdotte dal D.L. n.201/11).

Firma del cliente:

N. progressivo investimento: __

Tipologia investimento	descrizione	Paese di ubicazione dell'investimento
<input type="checkbox"/> Attività finanziaria	_____	_____
<input type="checkbox"/> Immobile	_____	
<input type="checkbox"/> Altra attività patrimoniale	_____	

Tipologia diritto reale (proprietà, usufrutto, ecc)	Quota possesso	Giorni possesso	Valore iniziale	Valore finale
➤ _____	➤ _____ %	➤ _____ gg.	€ _____,00	€ _____,00

Tipologia imposta sostitutiva	Imposta sostitutiva calcolata	Imposta patrimoniale estera calcolata	Imposta sostitutiva da versare
<input type="checkbox"/> IVAFE	€ _____,00	€ _____,00	€ _____,00
<input type="checkbox"/> IVIE			

N. progressivo investimento: __

Tipologia investimento	descrizione	Paese di ubicazione dell'investimento
<input type="checkbox"/> Attività finanziaria	_____	_____
<input type="checkbox"/> Immobile	_____	
<input type="checkbox"/> Altra attività patrimoniale	_____	

Tipologia diritto reale (proprietà, usufrutto, ecc)	Quota possesso	Giorni possesso	Valore iniziale	Valore finale
➤ _____	➤ _____ %	➤ _____ gg.	€ _____,00	€ _____,00

Tipologia imposta sostitutiva	Imposta sostitutiva calcolata	Imposta patrimoniale estera calcolata	Imposta sostitutiva da versare
<input type="checkbox"/> IVAFE	€ _____,00	€ _____,00	€ _____,00
<input type="checkbox"/> IVIE			

N. progressivo investimento: __

Tipologia investimento	descrizione	Paese di ubicazione dell'investimento
<input type="checkbox"/> Attività finanziaria	_____	_____
<input type="checkbox"/> Immobile	_____	
<input type="checkbox"/> Altra attività patrimoniale	_____	

Tipologia diritto reale (proprietà, usufrutto, ecc)	Quota possesso	Giorni possesso	Valore iniziale	Valore finale
➤ _____	➤ _____ %	➤ _____ gg.	€ _____,00	€ _____,00

Tipologia imposta sostitutiva	Imposta sostitutiva calcolata	Imposta patrimoniale estera calcolata	Imposta sostitutiva da versare
<input type="checkbox"/> IVAFE	€ _____,00	€ _____,00	€ _____,00
<input type="checkbox"/> IVIE			

Allegato: prospetto detrazioni e oneri

RACCOLTA DATI ONERI DEDUCIBILI E DETRAIBILI			
Contribuente:			
ONERI DETRAIBILI			
√	Tipologia	Limiti alla detrazione	N. documenti
			Importo totale
<input type="checkbox"/> √	Spese sanitarie (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili). Es.: spese per prestazioni chirurgiche e specialistiche, analisi, indagini radioscopiche, protesi, acquisto medicinali, importo del <i>ticket</i> relativo a spese sostenute nell'ambito del S.S.N., spese per assistenza specifica, quali l'assistenza infermieristica e riabilitativa.	Importo eccedente €129,11	N. €
<input type="checkbox"/> √	Spese sanitarie (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili) relative a patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria, sostenute per conto di familiari non fiscalmente a carico, solamente per la quota di detrazione che eccede l'imposta lorda del familiare, che sarebbe altrimenti persa.	Importo massimo non eccedente €6.197,48	N. €
<input type="checkbox"/> √	Spese per i mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, locomozione, sollevamento dei portatori di handicap e le spese per sussidi tecnici e informatici per l'autosufficienza e integrazione dei portatori di <i>handicap</i> .	100%	N. €
<input type="checkbox"/> √	Spese sostenute per l'acquisto di autoveicoli e motoveicoli, anche se prodotti in serie e adattati per le limitazioni delle capacità motorie dei portatori di <i>handicap</i> .	Per 1 volta in 4 anni, per 1 solo veicolo e per importo massimo non eccedente €18.075,99	N. €
<input type="checkbox"/> √	Spesa per l'acquisto del cane guida per non vedenti. La spesa può essere detratta anche qualora venga sostenuta per conto di familiari fiscalmente a carico.	100%. Per 1 solo cane e 1 volta sola in un periodo di 4 anni	N. €
<input type="checkbox"/> √	Interessi passivi, relativi oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui garantiti da ipoteca su immobili contratti per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale entro un anno dall'acquisto. (1)(2)(3) Se non sono già stati precedentemente consegnati, allegare contratto di mutuo e rogito di acquisto dell'immobile (per la verifica del rapporto di detraibilità degli interessi passivi).	€4.000,00 totali, da dividere tra tutti i contitolari del mutuo. (4)	N. €
<input type="checkbox"/> √	Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui garantiti da ipoteca contratti per l'acquisto di abitazioni diverse dalla principale stipulati prima del 1993.	€2.065,83 per ciascun intestatario del mutuo	N. €
<input type="checkbox"/> √	Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui (anche non ipotecari) contratti nel 1997 per effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione degli edifici.	€2.582,28 complessivi	N. €
<input type="checkbox"/> √	Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione dei mutui	€2.582,28	N.

	ipotecari contratti, a partire dal 1998, per la costruzione e la ristrutturazione edilizia di immobili da adibire ad abitazione principale. Se non sono già stati precedentemente consegnati, allegare contratto di mutuo e copia delle spese sostenute per la costruzione / ristrutturazione (per la verifica del rapporto di detraibilità degli interessi passivi).	complessivi	€
<input checked="" type="checkbox"/>	Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione dipendenti da clausole di indicizzazione per prestiti e mutui agrari di ogni specie.	100% nei limiti della somma dei redditi dominicale e agrario dichiarati	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Premi pagati per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni (contratti - sia vita che infortuni - stipulati fino al 31 dicembre 2000); Premi pagati per assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5%, di non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani (contratti stipulati dal 1° gennaio 2001).	€ 630,00 (5)	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese per la frequenza di corsi di istruzione secondaria, universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri.	100% nei limiti di quanto applicato da istituti statali	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese funebri sostenute in dipendenza dalla morte di persone indicate dall'art.433 c.c. nonché degli affidati o affiliati.	€1.549,37 per ciascun decesso	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese per addetti all'assistenza personale, sostenute nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana (fruibili solo se il reddito complessivo non supera €40.000).	€2.100,00	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese per attività sportive per ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni (palestre, piscine e altre strutture sportive).	€210,00 per ciascun ragazzo	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese per intermediazione immobiliare (da ripartire tra i comproprietari in base alla percentuale di proprietà).	€1.000,00	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede, nonché per i canoni relativi a contratti di ospitalità e atti di assegnazione in godimento, stipulati con enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari legalmente riconosciuti, enti non lucrativi e cooperative.	€2.633,00	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici effettuate mediante versamento bancario o postale (6).	Importi tra €50,00 ed €10.000,00 (detrazione del 24%)	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Erogazioni liberali a favore di Onlus e di iniziative umanitarie, religiose o laiche in paesi <i>extra</i> Ocse gestite da fondazioni, associazioni, comitati (7).	€2.065,83 (detrazione del 24%)	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o da altri eventi straordinari.	€2.065,83	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Contributi associativi alle società di mutuo soccorso che si propongono di venire in aiuto alle famiglie dei soci defunti e di assicurare ai soci un sussidio nel caso di malattia, di impotenza al lavoro o di vecchiaia.	€1.291,14	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Erogazioni liberali a favore delle associazioni di promozione sociale iscritte nei previsti registri.	€2.065,83	N. €

<input checked="" type="checkbox"/>	Spese veterinarie sostenute per la cura di animali legalmente detenuti a scopo di compagnia o per pratica sportiva.	Importo eccedente €129,11 e fino a €387,34	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese sostenute dai genitori per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido.	Massimo €632,00 per ogni figlio	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Erogazioni liberali in denaro a favore delle società ed associazioni sportive dilettantistiche.	€1.500,00	N. €
<input type="checkbox"/>	Altri oneri per i quali spetta la detrazione: spese obbligatorie relative ai beni soggetti a regime vincolistico; erogazioni liberali a favore della società di cultura "La Biennale di Venezia"; erogazioni liberali in denaro per attività culturali e artistiche; erogazioni liberali a favore di enti che operano nel regime dello spettacolo; erogazioni liberali a favore di fondazioni di diritto privato operanti nel settore musicale; spese sostenute per i servizi di interpretariato dai soggetti sordomuti ai sensi della L. n.381/70; erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado; spese per i contributi versati per i familiari a carico relativi al riscatto degli anni di laurea.	Il limite è variabile in relazione alla natura della spesa.	

(1) Per i mutui stipulati anteriormente al 1993 la detrazione spetta su un importo massimo di €4.000 per ciascun intestatario del mutuo e a condizione che l'unità immobiliare sia stata adibita ad abitazione principale all'8/12/93.

(2) Nel caso di acquisto di immobile locato, la detrazione spetta a condizione che entro tre mesi dall'acquisto sia stato notificato al locatario l'atto di intimazione di licenza o di sfratto per finita locazione e che entro un anno dal rilascio l'immobile sia adibito ad abitazione principale.

(3) Nel caso in cui l'immobile acquistato sia oggetto di lavori di ristrutturazione, la detrazione spetta dalla data in cui l'immobile è adibito ad abitazione principale, che comunque deve avvenire entro due anni dall'acquisto, pena la perdita dell'agevolazione.

(4) In caso di coniuge fiscalmente a carico dell'altro, la detrazione spetta a quest'ultimo per entrambe le quote.

(5) Dal 1° gennaio 2014 il limite massimo di detrazione è fissato ad €530,00, salvo i casi di polizze stipulate per il rischio di non autosufficienza il cui limite massimo di detrazione tornerà ad €1.291,14.

(6) Dal 1° gennaio 2014 la detrazione diventa del 37% per importi fino a €20.000 e del 26% per importi compresi fra €20.001 e €70.000.

(7) Dal 1° gennaio 2014 la detrazione diventa del 26%.

ALTRE DETRAZIONI	
<input checked="" type="checkbox"/>	Tipologia
<input checked="" type="checkbox"/>	Detrazioni per le borse di studio assegnate dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano a sostegno delle famiglie per le spese di istruzione (secondo le disposizioni di cui al DPCM n.106/01).
<input checked="" type="checkbox"/>	Donazioni all'ente ospedaliero "Ospedali Galliera di Genova" (nei limiti del 30% dell'imposta lorda dovuta).
<input checked="" type="checkbox"/>	Detrazione forfetaria per le spese di mantenimento dei cani guida (importo forfetario di €516,46, spettante esclusivamente al soggetto non vedente, per il possesso del cane guida).

ONERI DEDUCIBILI			
<input checked="" type="checkbox"/>	Tipologia	Limiti alla detrazione	N. documenti Importo totale
<input checked="" type="checkbox"/>	Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori per legge, nonché quelli versati facoltativamente alla gestione pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione assicurativa.	100%	N. €
<input checked="" type="checkbox"/>	Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari.	€1.549,37	N. €

<input checked="" type="checkbox"/>	Contributi ed erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose.	€1.032,91	N.
			€
<input checked="" type="checkbox"/>	Spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap escluse le spese che generano detrazioni dall'imposta.	100%	N.
			€
<input checked="" type="checkbox"/>	Assegno periodico corrisposto al coniuge in conseguenza di separazione legale ed effettiva, esclusa la quota destinata al mantenimento dei figli e stabilito da un provvedimento dell'autorità giudiziaria. Codice fiscale coniuge _____	100%	N.
			€
<input checked="" type="checkbox"/>	Contributi e premi per forme pensionistiche complementari e individuali.	Per un importo massimo di €5.164,57	N.
			€
<input checked="" type="checkbox"/>	Altri oneri deducibili diversi da quelli esposti nei precedenti righe: 1. contributi ai fondi integrativi al S.S.N.; 2. contributi, donazioni, oblazioni a favore di organizzazioni non governative O.N.G.; 3. erogazioni liberali a favore di Onlus, associazioni di promozione sociale, alcune fondazioni e associazioni riconosciute; 4. erogazioni liberali a favore di enti universitari, di ricerca pubblica e di quelli vigilati nonché degli enti parco regionali e nazionali; 5. altri oneri deducibili diversi dai precedenti (1) .	Il limite è variabile in relazione alla natura della spesa.	N.
			€
<p>(1) Rendite, vitalizi ed assegni alimentari; canoni, livelli e censi che gravano sui redditi degli immobili; indennità corrisposta per la perdita di avviamento in caso di cessazione della locazione di immobili urbani adibiti ad usi diversi da quello di abitazione; somme restituite al soggetto erogatore se hanno concorso a formare il reddito in anni precedenti; somme che non avrebbero dovuto concorrere a formare i redditi di lavoro dipendente e assimilati e che invece sono state assoggettate a tassazione; le somme corrisposte ai dipendenti chiamati ad adempiere funzioni presso gli uffici elettorali; 50% delle imposte arretrate; 50% delle spese sostenute dai genitori adottivi di minori stranieri per l'espletamento delle procedure di adozione; erogazioni liberali per oneri difensivi dei soggetti ammessi al patrocinio a spese dello Stato.</p>			

Cavezzo lì 4.3.2015

Dott- Riccardo Aldrovandi